

COSTOS ESTIMATIVOS PROYECTADOS POR RUTA

Sección 1: Las Torres Bajo

			<i>Costo</i>	<i>Costo</i>	
	<i>Cantidad</i>	<i>Unidades</i>	<i>Unitario</i>	<i>estimado</i>	<i>Notas</i>
HOTEL LAS TORRES HACIA CHILENO				\$406.010	
Nueva construcción de paso	3800	m	\$16	\$60.800	
Mantenimiento del recorrido y correcciones de drenaje	1400	m	\$6	\$8.400	
Desmantelamiento/ Reformación	2305	m	\$16	\$36.880	<i>(Enmendado)</i>
Pasos en Roca y Armaduras de Camino	500	m	\$35	\$17.500	
Puentes en suspensión, nuevas instalaciones.	2	bridge	\$40.000	\$80.000	<i>Estimado. (se requiere subcontratar)</i>
Puentes en suspensión, arreglar los existentes	1	bridge	\$20.000	\$20.000	<i>Estimado. (se requiere subcontratar)</i>
Reemplazar puentes existentes	55	m	\$1.000	\$55.000	<i>2 de estos, recomendamos utilizar entramado de metal</i>
½ Gaviones de Retención	60	m	\$300	\$18.000	<i>Revisar detalles más abajo</i>
½ Gaviones de Retención en Ruta	300	m	\$300	\$90.000	<i>Opciones de potencial para áreas de erosión</i>
Áreas de Descanso	5	area	\$1.800	\$9.000	<i>Asientos de Picnic</i>
Sitios Interpretativos	3	site	\$400	\$1.200	<i>Señales interpretativas</i>
Rutas temporales a Playa Baja	500	m	\$16	\$8.000	<i>Llegada opcional al río</i>
Señalización	30	ea	\$41	\$1.230	<i>Al comienzo del sendero, durante la ruta y señalética de recuperación</i>

DESVIACIÓN LOS CUERNOS				\$31.285	
Reconocimiento y búsqueda de caminos	8	hrs	\$40	\$320	
Revisión y marcado de terreno	4	hrs	\$40	\$160	
Construcción de un nuevo sendero	600	m	\$16	\$9.600	
Mantenición de recorrido y correcciones de drenaje	3000	m	\$6	\$18.000	
Construcción de estructuras	TBD	m	\$3.000	\$3.000	<i>Estimado. Será validado en terreno.</i>
Señalización	5	ea	\$41	\$205	<i>Aproximación.</i>
NUEVA RUTA ECUESTRE				\$57.800	
Mantenición de recorrido y correcciones de drenaje	3200	m	\$6,00	\$19.200	
Construcción de un nuevo sendero	2000	m	\$16	\$32.000	
Instalación de alcantarillado	10	ea	\$660	\$6.600	<i>@ 10m</i>

CAMINO DE REGRESO - OPCIONAL (LAS TORRES BAJO)				\$149.710	
Reconocimiento y búsqueda de caminos	32	hrs	\$40	\$1.280	
Revisión y marcado de terreno	80	hrs	\$40	\$3.200	
Construcción de un nuevo sendero	4000	m	\$16	\$64.000	<i>Estimado. Será determinado en terreno.</i>
Construcción de Estructuras	80	m	\$1.000	\$80.000	<i>Estimado. Para fines de financiamiento.</i>
Señalización	30	ea	\$41	\$1.230	

Costo
Costo
Sección 2: Las Torres Alto
Cantidad
Unidades
Unitario
Estimado
Notas

CHILENO HACIA CAMPAMENTO TORRES (EXISTENTE)				\$168.400	
Corrección de drenajes y caminos.	500	m	\$6	\$3.000	
Construcción de un nuevo sendero.	620	m	\$16	\$9.920	

Desmantelamiento/ Reformación.	630	m	\$16	\$10.080	
Pasos en roca y Armaduras de Camino.	800	m	\$35	\$28.000	
Nuevas instalaciones de puentes.	17	m	\$1.000	\$17.000	
Reemplazar puentes existentes.	51	m	\$1.000	\$51.000	<i>Recomendamos soportes de metal</i>
Puente Potencial (monitorear la erosión)	15	m	\$1.000	\$15.000	<i>2 tramos de superficie. Monitorear.</i>
Instalación de Pasarelas	50	m	\$430	\$21.500	
Pasarelas Potenciales (monitorear la erosión)	30	m	\$430	\$12.900	<i>Monitorear.</i>

CAMPAMENTO TORRES HACIA MIRADOR LAS TORRES				\$34.500	
Realiza inventario en terreno	1		\$4.500	\$4.500	<i>Requiere de un plan de mejorías.</i>
Corrección de drenajes y caminos.	1000	m	\$6	\$6.000	<i>Estimado. Para financiamiento.</i>
Pasos en Roca y Armaduras de Camino.	400	m	35	\$14.000	<i>Estimado. Para financiamiento.</i>
Realiza inventario en terreno	TBD		\$10.000	\$10.000	
CAMINO DE REGRESO (LAS TORRES ALTO)				\$147.800	
Reconocimiento y búsqueda de caminos	32	hrs	\$40	\$1.280	
Revisión y marcado de terreno	80	hrs	\$40	\$3.200	
Construcción de un nuevo sendero.	4000	m	\$16	\$64.000	<i>Estimado. Para financiamiento.</i>
Pasos en Roca y Armaduras de Camino.	200	m	\$35	\$7.000	<i>Estimado. Para financiamiento.</i>
Construcción de Estructuras - Puentes	50	m	\$1.000	\$50.000	<i>Estimado. Para financiamiento.</i>
Construcción de Estructuras - Pasarelas	50	m	\$430	\$21.500	<i>Estimado. Para financiamiento.</i>
Señalización	20	ea	\$41	\$820	<i>Estimado. Para financiamiento.</i>

SUB TOTAL RESUMEN DE LOS COSTOS POR/M

Nombre de la sección	Distancia	Sección Total	Costo Promedio por/m
Hotel Las Torres hacia Chileno	8423	\$406.010	\$48
Desviación a Los Cuernos	3600	\$31.285	\$9
Nueva Ruta Ecuestre	5200	\$57.800	\$11
Circuito de Regreso - Opcional	4080	\$149.710	\$37
Chileno hacia Campamento Torres (Existente)	2713	\$168.400	\$62
Campamento Torres hacia Mirador Las Torres	1400	\$34.500	\$25
Circuito de Regreso	4300	\$147.800	\$34
Sub Total	29716	\$995.505	\$34

Sub Total Base Torres		\$995.505 USD	\$647.078.250 CLP
Gestión de Proyectos	15% del costo del proyecto	\$149.326 USD	\$97.061.900 CLP
Administración	10% del costo del proyecto	\$99.551 USD	\$64.708.150 CLP
Total Proyecto Base Torres		\$1.244.381USD	\$808.847.650 CLP

Tasa de Cambio de 1 CAD Dólares = 1 USD / \$650 CLP

El proyecto total estimado sería de USD \$1.244.381 (DÓLARES AMERICANOS)

\$808.847.650 CLP (PESOS CHILENOS)